

## **N i e d e r s c h r i f t**

### **32. Sitzung des Ortschaftsrates Graupa (ORG)**

#### **- Öffentliche Sitzung -**

**Sitzungstermin:** 09.04.2013  
**Sitzungsbeginn:** 18.30 Uhr  
**Sitzungsende:** 21.30 Uhr  
**Ort, Raum:** Pirna OT Graupa, Badstraße 3, Turnhalle

#### **Anwesende:**

Ortsvorsteher Heerde, Gernot  
Ortschaftsrat Bär, Michael  
Ortschaftsrätin Dr. Hentschel, Charlotte  
Ortschaftsrat Dr. Kubitz, Harald  
Ortschaftsrat Müller, Ralf dienstlich entschuldigt  
Ortschaftsrat Welz, Alfred krank  
Ortschaftsrat Holzweißig, Michael  
Ortschaftsrat Winkler, Reiner privat entschuldigt

#### **Verwaltung:**

Michael Funke

#### **Gäste:**

Herr Christian Roßig Dorfgemeinschaft Dittersbach gGmbH  
Herr Andreas Wohlfarth Architekt  
Herr U. Uhlig Grundmühlenstraße 11  
Herr Matthias Armbruster SEP  
Herr Steffen Möhrs SV Pirna

### **1. Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

OV Heerde eröffnet die Sitzung, begrüßt die Ortschaftsräte.  
Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.  
5 von 8 Ortschaftsräten sind anwesend. Der Ortschaftsrat ist damit beschlussfähig.

### **2. Bestellung von 2 Ortschaftsräten, welche die Niederschrift unterzeichnen**

Ortschaftsrat Bär, Michael  
Ortschaftsrat Dr. Kubitz, Harald

### **3. Kenntnissnahme und Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 26.02.2013**

keine Einwände

### **4. Änderung und Erweiterung der Tagesordnung**

TOP 6.3 wird vorgezogen

### **5. Beratungen**

#### **5.1 Bericht über den Stand des Bauvorhabens Behindertenwerkstatt Graupa, Richard Wagner Straße, durch die Dorfgemeinschaft Dittersbach gGmbH**

Herr Roßig, Dorfgemeinschaft Dittersbach gGMBH und Herr Wohlfarth, Architekt, informieren ausführlich über den Stand des Bauvorhabens Behindertenwerkstatt Graupa. Eine 3D-Multimedia-Präsentation erlaubt den Mitgliedern des ORG einen virtuellen Rundgang um und durch das geplante Gebäude. In der anschließenden Diskussion werden Fragen beantwortet und Vorschläge für Verbesserungen unterbreitet. Ein konkreter Termin für den Beginn der Werkstatt konnte noch nicht genannt werden.

#### **5.2 Weitere Gestaltung des Ortszentrums Graupa einschließlich Kindertageseinrichtung, Borsbergbad und Parkmöglichkeiten**

Die Mitglieder des OR Graupa sprechen über Schwerpunkte zur weiteren Gestaltung des Ortszentrums Graupa. Herr Möhrs, Stadtverwaltung Pirna, beantwortet Fragen und gibt einen Überblick über beschlossene Baumaßnahmen und deren Realisierung.

Folgende Schwerpunkte werden dabei besonders angesprochen und diskutiert:

- Themenspielplatz „Hohe Brücken“ auf der Festwiese in Graupa, Fördermittelantrag
- Aufstellung des neuen Ständebaumes
- Abriss der alten Schule am Sportplatz, Neubau einer KITA am Standort alte Schule
- Ausbau des Parkplatzes (ca. 80 Stellplätze) auf altem Sportplatz
- Gelände ehemaliges „Erbgericht“ - Kontakt zum Grundstückseigentümer
- Renaturierung des ehemaligen Borsbergbades ab August 2013
- Stand Bauvorhaben Behindertenwerkstatt R.-Wagner-Str.
- Bauvorhaben Grundmühlenstraße
- Anfrage zur Aufstellung eines alten Windrades auf privatem Grundstück

### **6. Informationen**

#### **6.1 Informationen des Ortsvorstehers**

OV Heerde informiert über:

- Stellungnahme zur Straßenreinigung im OT Graupa
- 30.03.2013, Auswertung Feierlichkeit Osterfeuer in Graupa
- 04.04.2013, Versammlung ProGraupa, „Wagners Welt: Dresden“
- 13.04.2013, Frühjahrsputz im Tschaikowskipark
- Illegaler Altkleidercontainer im OT Graupa
- Broschüre Uniwerk e.V. Pirna
- Touristinfo, Gastgeberverzeichnis, Urlaubsbegleiter 2013
- Verkehrsführung im OT Bonnewitz, Einwohnerbeschwerden, Pressemeldung SZ
- 23.04.2013, Auswertung der ILE-Maßnahme Bonnewitzer Rundling
- Weitere Finanzierung der Wagner-Stätten, Pressemeldung in der SZ

- Einladung zur Feier 20 Jahre Richard-Wagner-Chor am 11.05.2013
- Fahrt nach Baienfurt und Besuch Blutritt 2013
- 06.05.2013, neue Briefmarke zu Ehren Richard Wagners

## **6.2 Informationen aus dem Stadtrat**

### **6.2.1 39. Sitzung des Stadtrates am 12.03.2013**

Beschlussfassungen u.a.:

- Vorlage - BVL-13/0652-61.0, Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung des ehemaligen Kulturhauses "Tanne"; Flurstücke 496/2 und 496/3 der Gemarkung Pirna
- Vorlage - BVL-13/0638-40.2, Vergabe von freiwilligen Zuwendungen im Bereich Sport 2013 - 2015 - Grundbeträge zur Unterhaltung von Sportanlagen
- Vorlage - BVL-13/0646-40.0, Betriebskostenzuschuss 2013 Musikschule Sächsische Schweiz e.V.
- Vorlage - BVL-13/0655-61.1, Entwicklungskonzeption für Kinderspielplätze mit Prioritätenliste
- Vorlage - BVL-13/0657-61.1, Bebauungsplan Nr. 65 "Gewerbegebiet an der Birkwitzer Straße"
  1. Abwägungsbeschluss zur Beteiligung zum Planentwurf i.d.F.v. 24.09.2012
  2. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum Planentwurf i.d.F.v. 11.02.2013
- Vorlage - ANT-12/0139-40.0, Kita "Regenbogen", (Fraktion DIE LINKE, Stadtrat 20.11.2012)
- Vorlage - BVL-13/0679-20.0, Finanzhaushalt 2013/2014  
hier: Aufhebung des Haushaltsvermerkes „Sperrung“ im Haushaltsjahr 2013 - Baumaßnahme "Zehistaer Straße Kreisverkehr - West" in Höhe von weiteren 195.444,94 EUR vorläufig für die Maßnahme Richard-Wagner-Stätten Graupa bezüglich
  1. Teilobjekt 2A: Sanierung der ehemaligen Remise mit öffentlicher Toilette
  2. Teilobjekt 5: Stellflächen und Außenanlagen (inkl. Spielplatz Hohe Brücken)

### **6.2.2 31. Sitzung des OKB am 28.03.2013**

- Bericht des Bürgermeisters

Anfragen der Stadträte u.a.

- Vorlage - ANF-13/0496-60.0, Nachfragen bzgl. des SZ-Artikels "Die Schildbürgerkurve" vom 27.03.2013  
(StR Heerde in der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für OKB am 28.03.2013)

Beschlussfassungen u.a.:

- Vorlage - BVL-13/0664-PERR, Vergabe freiwilliger Zuwendungen für den Bereich Städtepartnerschaften 2013
- Vorlage - BVL-13/0671-40.0, Vergabe von freiwilligen Zuwendungen im Bereich Kultur an Vereine, Gruppen und kulturelle Einrichtungen der Stadt Pirna
- Vorlage - BVL-13/0675-40.2, Vergabe von Sportfördermitteln für Baumaßnahmen sowie Großsport- und Pflegegeräte 2013

### **6.2.3 BVL-13/0625-40.0 zur Kenntnis**

#### **Richtlinie kultureller Vereine und Gruppen in der Stadt Pirna (Änderungsentwurf)**

OV Heerde erläutert ausführlich diese BVL.

#### **6.2.4 BVL-13/0674-40.1 zur Kenntnis**

#### **Deckung der erforderlichen Betriebskosten von Kindertageseinrichtungen im Stadtgebiet Pirna**

OV Heerde erläutert ausführlich diese BVL.

#### **6.3 Informationen aus der Stadtverwaltung**

- Bebauungsplan Grundmühlenstraße  
Zu Gast ist Herr Matthias Armbruster. Herr Armbruster erläutert eventuelle Pläne zur Bebauung des Grundstückes auf der Grundmühlenstraße im OT Graupa. Dabei kommt zum Ausdruck, dass für eine evtl. Bebauung der Flächennutzungsplan geändert werden muss, da zum jetzigen Zeitpunkt diese Flächen als Grünfläche ausgewiesen ist. Die Mitglieder des OR Graupa diskutieren ausgiebig über dieses Vorhaben. OR Dr. Kubitz erörtert die schwierige, geologische Lage für eine Bebauung.  
Die Entwicklung eines Baugebietes an der Grundmühlenstraße folgt aus dem Bedarf bzw. der Nachfrage. Es muss abgewogen werden, ob eine Lückenbebauung hier mit dem Charakter des Ortes mit vielen Grünflächen verträglich ist. Für die Entscheidung erarbeitet die Stadtverwaltung ein Verzeichnis aller im OT zur Verfügung stehenden Baulücken. In der Sitzung des ORG am 14.05.2013 erarbeitet der ORG auf dieser Grundlage eine Empfehlung an die SEP.

### **7. Anfragen**

#### **7.1 Beantwortung von Anfragen und offene Anfragen**

OV Heerde gibt einen Überblick über Antworten auf gestellte Anfragen:

Noch offene Anfrage:

- OR Bär, defekte Wegweiser am Wanderweg zu den Hohen Brücken, umgestürzte Bäume an der höchsten Brücke

#### **7.2 Anfragen von Einwohnern**

- Anwohner des Hainweges in 01796 Pirna OT Graupa  
Straßenschäden auf dem Hainweg in 01796 Pirna OT Graupa  
an die Stadt Pirna, dem ORG z.K.

Sehr geehrte Damen und Herren,

in der letzten Zeit wurde viel für den Ortsteil Graupa getan. Jedoch wurden die Anwohner des Hainweges völlig vergessen. Die Löcher auf der Straße werden immer tiefer, so dass man mit dem Auto fast nicht mehr fahren kann, ohne mit dem Unterboden oder der Stoßstange aufzusitzen. Es besteht auch eine Gefahr für Radfahrer.

Vor ca. 1-2 Jahren wurden die Löcher auf der Thomas-Mann-Straße bis zur Einmündung des Hainweges beseitigt. Warum dies nicht auch auf dem Hainweg geschehen ist, ist für uns nicht nachvollziehbar.

Wir bitten Sie, die Straßenschäden auf dem Hainweg (bis zum asphaltierten Bereich der W.-Dörner-Straße) zeitnah zu beseitigen, bevor es zu Personen- oder Sachschäden kommt.

### 7.3 Anfragen von Ortschaftsräten

- OV Heerde  
Ortschaftsamt Graupa im Lohengrinhaus

In der Sitzung des ORG am 28.03.2013 wurde in der Beratung mit dem Geschäftsführer der KTP, Herrn Rene Schmidt, die Unterbringung des Büros des ORG im Lohengrinhaus besprochen. Herr Schmidt sieht dazu nach dem endgültigen Bezug und der Nutzung des Anbaus Jagdschloss durch die KTP in der Ersten Etage des Lohengrinhauses eine gute Möglichkeit. (Der erste Raum links wird z. Z. nur als Lagerraum genutzt.) Damit könnte die z. Z. bestehende interimsmäßige Unterbringung im Büro des TSV Graupa, Turnhalle, beendet werden. Die Sitzungen des ORG könnten dann im Veranstaltungsraum des Lohengrinhauses durchgeführt werden. Für das neue Büro müsste allerdings ein Telefon- und Internetanschluss geschaffen werden.

Wann ist es möglich, einen entsprechenden Nutzungs- bzw. Mietvertrag mit der KTP abzuschließen und den Umzug des Büros des ORG zu vollziehen?

#### ***Zur Beurkundung***

Pirna, .....

Pirna, .....

G. Heerde  
Ortsvorsteher

Michael Funke  
Bearbeiter

Pirna, .....

Pirna, .....

Michael Bär  
Ortschaftsrat

Dr. Harald Kubitz  
Ortschaftsrat